



Fotos: Peter Hinschläger

carl-schurz-schule erftstadt

Umbau und Sanierung der ehemaligen Carl-Schurz-Hauptschule



Zuschlag VOF-Verfahren



Viergeschossiges Bestandsgebäude, Baujahr 1972
Leistungsphasen 1 – 9
NGF / BRI 3.200 m² / 14.000 m³



Fertigstellung 07/2017



Stadt Erftstadt Eigenbetrieb Immobilienwirtschaft

Das Gebäude der ehemaligen Carl-Schurz-Hauptschule an der Bahnhofstrasse in Erftstadt-Liblar ist ein 3-geschossiger, unterkellierter Massivbau in Stahlbetonsklettbauweise. Das Gebäude wurde um 1972 in für diese Zeit typischer Konstruktionsweise und architektonischer Gestaltung errichtet. Das Gebäude wurde seit der Aufgabe der Hauptschule von den benachbarten Schulen, der Gottfried-Kinkel-Realschule und dem Ville Gymnasium, genutzt. Das Gebäudealter, heutige Anforderungen an Schulgebäude und bestimmte Nutzungsanforderungen der beiden Schulen machten eine Sanierung und den Umbau des Gebäudes notwendig. So wurde das Erdgeschoss zur zentralen Mensa mit 275 Plätzen umgenutzt. Der Einbau eines Aufzuges ermöglicht eine barrierefreie Erschließung des gesamten Gebäudes. Umbaumaßnahmen im Innern führen zu einer optimierten Aufteilung der Klassenräume.

Im Rahmen der Baumaßnahme wurde das Gebäude energetisch, haustechnisch und brandschutztechnisch saniert und gestalterisch aufgewertet.

Die Bauausführung erfolgte bei laufendem Betrieb des Schulzentrums. Hierdurch wurden hohe Anforderungen an die Baustellenorganisation und -sicherheit gestellt.



Fotos: Peter Hinschläger

pbs architekten
Gerlach Wolf Riedel

Krefelder Straße 199
52070 **Aachen**
Tel 0241 94 32 38 0
Fax 0241 94 32 38 62
aachen@pbs-architekten.de