



Fotos: Peter Hinschläger

1/2

berufskolleg zange siegburg

Umbau und Sanierung von Bauteil B des Berufskollegs in Siegburg-Zange



Viergeschossiges Bestandsgebäude, Baujahr 1965
Leistungsphasen 1 – 9
BGF / NGF / BRI 3.700 m² / 3.250 m² / 14.000 m³



Fertigstellung 2011



Gebäudewirtschaft Rhein-Sieg-Kreis

Das Berufskolleg Zange in Siegburg wurde in den 1960er Jahren errichtet. Das Bauteil B ist ein mehrgeschossiger Flachdachbau mit ca. 3.700 m² BGF und ca. 14.000 m³ BRI. Das Gebäude wird zu Unterrichtszwecken genutzt, im Erdgeschoss befindet sich die Aula des Schulzentrums.

Die Konstruktion besteht aus einem Stahlbetonskelettbau mit Stützen, Unterzügen und massiven Betondecken in Sichtbeton-Qualität. Die Ausfachungen bestehen in großen Teilen aus Ziegelsichtmauerwerk. Das Gebäudeteil B wurde in einem Zuge energetisch, haustechnisch und in den Innenräumen saniert.

Umbaumaßnahmen im Innern führten zu einer optimierten Aufteilung der Klassenräume. Die Gebäudehülle wurde mit Passivhausbauteilen energetisch saniert und gestalterisch aufgewertet. An den tragenden Konstruktionen erfolgte Betonsanierung. Außerdem wurden im Rahmen der Baumaßnahme Brandschutzmängel behoben und schadstoffbelastete Bauteile saniert.

Die Bauausführung erfolgte innerhalb von nur vier Monaten bei laufendem Schulbetrieb. Hierdurch wurden hohe Anforderungen an die Baustellenorganisation und -sicherheit gestellt.



pbs architekten
Gerlach Wolf Riedel

Krefelder Straße 199
52070 **Aachen**
Tel 0241 94 32 38 0
Fax 0241 94 32 38 62
aachen@pbs-architekten.de