pbs architekten
Gerlach Wolf Riedel

projekt sammlung

Ihr individueller Auszug unserer Projekte zur Übersicht

pbs architekten
Gerlach Wolf Riedel

1/2 | aachen@pbs-architekten.de · Tel. 0241 94 32 38 - 0 · www.pbs-architekten.de



henri-dunant-straße essen

Wohnquartier mit 400 Appartements in Essen-Rüttenscheid

1. Preis 2016
Städtebauliches Konkurrenzverfahren
5 eingeladene Teilnehmer

Drei- bis fünfgeschossige Neubauten
BGF / BRI 37.900 m² / 113.600 m³

Planung 2016 - 2019

Gentes Essen Rüttenscheid I GmbH
Düsseldorf

Neuinterpretation der Zeile

Die Bebauungsstruktur des Quartiers greift die südlich der Henri-Dunant-Straße gelegenen Zeilenstrukturen in selbstverständlicher Weise auf. In Bezug auf die Freiräume werden diese Strukturen im neuen Quartier jedoch in gänzlich anderer Weise interpretiert: Je zwei Zeilen werden zu einem Cluster zusammengefasst, wodurch zwischen den Zeilen ein Wechsel von privaten Gartenräumen und halböffentlichen Wohnwegen entsteht.

Platzfolge

Im Westen öffnet sich ein Platz zur Henri-Dunant-Straße. Er bildet den Auftakt einer Platzfolge, die als wesentliches identitätsstiftendes Merkmal das Quartier durchzieht. An diesem städtische Auftaktplatz vermittelt eine Freitreppe zwischen öffentlichem und halböffentlichem Raum. Ein prägnant ausgeprägter Kopfbau markiert den Platz und leitet den Ankommenden ins Quartier. Auch die quartiersinternen Plätze werden als Stadtplätze baulich gefasst: Hier verdichten sich die Zeilenstrukturen durch verbreiterte Zeilenköpfe und verbindende eingeschossige Sockel.

pbs architekten
Gerlach Wolf Riedel



aachen@pbs-architekten.de · Tel. 0241 94 32 38 - 0 · www.pbs-architekten.de

Höhenentwicklung

Die Baukörperhöhen des neuen Quartiers reagieren sensibel auf ihre Umgebung. Die im Kern viergeschossige Bebauung mit Staffelgeschoss reduziert sich nach Westen, Osten und Süden auf drei Geschosse und vermittelt so zum angrenzenden Baubestand. Eine bewusste Ausnahme an der Henri-Dunant-Straße bildet der Kopfbau am Auftaktplatz, der hier einen bewussten städtebaulichen Akzent setzt.Erschließung

Erschließung

Abgesehen von Zufahrtsmöglichkeiten für Feuerwehr, Müllfahrzeuge und Umzüge bleibt das gesamte Quartier verkehrsfrei. Die Zufahrten zu den fünf Tiefgaragen erfolgen direkt an der Henri-Dunant-Straße bzw. am Besucherparkplatz im Osten. Öffentliche Stellplätze finden sich am o.g. Besucherparkplatz sowie den neuangelegten Querparkplätzen entlang der Henri-Dunant-Straße.





henri-dunant-straße essen

pbs architekten
Gerlach Wolf Riedel

Krefelder Straße 199
52070 **Aachen**
Tel 0241 94 32 38 0
Fax 0241 94 32 38 62
aachen@pbs-architekten.de