



Fotos: HH VISION

schillerstraße neuss

Neubau eines Wohnquartiers mit 61 Wohneinheiten und einer Tiefgarage



Drei- bis fünfgeschossige Neubauten
Leistungsphasen 1 – 8
NGF 7.600 m²



Planung 2011 - 2014



Neusser Bauverein AG

Das zu bebauende Grundstück liegt in der Innenstadt von Neuss und wird begrenzt durch die „Schillerstraße“ im Norden und die Straße „An der Obererft“ im Osten. Auf dem ca. 10.000 m² großen Areal befand sich bis 2012 das Finanzamt Neuss. Dieses Gebäude ist abgebrochen, die Baugrube durch den Abbruch der Kellergeschosse und Bunker bereits teilweise vorhanden. Das Grundstück befindet sich im Besitz der Neusser Bauverein AG.

Auf dem Grundstück werden entstehen 5 Mehrfamilienhäuser mit insgesamt 35 Wohneinheiten, 6 Reihenhäuser und 20 Doppelhaushälften.

Alle Wohneinheiten haben Anschluss an die Tiefgarage.



pbs architekten
Gerlach Wolf Riedel

Krefelder Straße 199
52070 **Aachen**
Tel 0241 94 32 38 0
Fax 0241 94 32 38 62
aachen@pbs-architekten.de